

平顶山市石龙区人民政府

关于石龙区 2022 年度第二批城市 建设用地的请示

市政府：

根据《土地管理法》，为实施公共利益，需转用并征收我区龙河街道等 2 个街道贾岭等 3 个农村集体经济组织集体耕地 0.2000 公顷、林地 1.2702 公顷、园地 0.0944 公顷、交通运输用地 0.0301 公顷、未利用地 0.2389 公顷，征收我区龙河街道等 2 个街道下河村等 2 个农村集体经济组织集体建设用地 1.1815 公顷，转用国有耕地 0.0562 公顷、使用建设用地 1.2148 公顷，共计 4.1756 公顷（其中耕地 0.2562 公顷）作为我区 2022 年度第二批城市建设用地。

经审查，用地报批前，我区已依法完成征地前期工作，我区政府对履行征前程序的真实性和合法合规性负责。

该批次共涉及 3 个拟征收土地的所有权人、26 个使用人，已全部签订了征地补偿安置协议。我区政府已经依据征地补偿安置方案和补偿登记结果，依法申请该批次城市建设用地。对因征地补偿安置引发的信访、行政诉讼、行政复议等事件由石龙区政府承担相应法律责任。

我区自然资源主管部门拟订的农用地和未利用地转用方案和征收土地方案（使用国有土地方案）符合土地管理法律、法规的规定，特报请省政府审批。

妥否，请批复。

附件：平顶山市石龙区2022年度第二批城市建设用地明细表

2022年8月12日

（联系人：王英歌 电话：0375—7069182）

附件

石龙区 2022 年度第二批城市建设用地明细表

单位：公顷

权属单位	土地总面积	农用地											建设用地						未利用地		
		农用地小计	耕地	其中		种植园用地	其中 果园	林地	其中		交通运输用地	其中 农村道路	建设用地小计	工矿用地	其中		交通运输用地	其中 公路用地	未利用地小计	草地	其中 其他草地
				水浇地	旱地				乔木林地	其他林地					工业用地	采矿用地					
石龙区总计	4.1756	1.6509	0.2562	0.1002	0.156	0.0944	0.0944	1.2702	0.6693	0.6009	0.0301	0.0301	2.2858	1.4051	1.0732	0.3319	0.8807	0.8807	0.2389	0.2389	0.2389
国有土地	合计	1.271	0.0562	0.0562	0.0562								1.2148	0.3341	0.3341		0.8807	0.8807			
	龙河街道办事处小计	1.1671											1.1671	0.2864	0.2864		0.8807	0.8807			
	贾岭社区	0.1361											0.1361				0.1361	0.1361			
	捞饭店社区	0.2864											0.2864	0.2864	0.2864						
	下河村	0.7446											0.7446				0.7446	0.7446			
人民路街道办事处小计	0.1039	0.0562	0.0562	0.0562									0.0477	0.0477	0.0477						

	夏庄社区	0.103 9	0.056 2	0.056 2	0.056 2									0.047 7	0.047 7	0.047 7							
集体土地	合计	2.90 46	1.59 47	0.2	0.04 4	0.15 6	0.09 44	0.09 44	1.27 02	0.66 93	0.60 09	0.03 01	0.03 01	1.07 1	1.07 1	0.73 91	0.33 19			0.23 89	0.23 89	0.23 89	
	龙河街道办事处小计	2.78 49	1.47 5	0.10 4		0.10 4	0.09 44	0.09 44	1.27 02	0.66 93	0.60 09	0.00 64	0.00 64	1.07 1	1.07 1	0.73 91	0.33 19			0.23 89	0.23 89	0.23 89	
	贾岭社区	0.517 2	0.517 2						0.517 2		0.517 2												
	下河村	2.267 7	0.957 8	0.104		0.10 4	0.094 4	0.094 4	0.753	0.669 3	0.083 7	0.006 4	0.006 4	1.071	1.071	0.739 1	0.331 9			0.238 9	0.238 9	0.238 9	
	人民路街道办事处小计	0.11 97	0.11 97	0.09 6	0.04 4	0.05 2						0.02 37	0.02 37										
	夏庄社区	0.119 7	0.119 7	0.096	0.044	0.05 2						0.023 7	0.023 7										